

## VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
(art. 95 – D. Lgs. n° 50/2016)

per l'appalto dei lavori di

**Lavori di realizzazione di una struttura di inclusione socio-assistenziale e presidio sanitario CRI da adibire all'accoglienza di persone con disabilità nel comune di Force (AP).**

CIG: 854975375E

CUP: E72F2000014007

Importo complessivo € 1.829.294,68, di cui € 65.796,53 costi per la sicurezza (incluse misure anti COVID-19) non soggetti a ribasso e € 71.415,17 per forniture e arredi;

### 1^ SEDUTA (Pubblica)

Addì 22, alle ore 12:00, del mese di Febbraio dell'anno 2021, attraverso la piattaforma digitale al link <https://meet.google.com/yje-pppd-tse> ha luogo l'esperimento di procedura aperta per la gara di cui in epigrafe.

Presiede la gara la Commissione, giusta nomina con provvedimento n. 12 del 08/02/2021 costituita dai componenti di seguito elencati:

1. Ing. Sergio Nicastro (dipendente VI Municipio – Roma Capitale) – Presidente della commissione di gara;
2. Ing. Massimo Milani (dipendente Ministero dei Trasporti) – membro della commissione di gara;
3. Arch. Francesco Montazzoli (libero professionista) – membro della commissione di gara

Funge da segretario verbalizzante il R.U.P., Ing. Marco Guglielmo Fioretti, dipendente dell'Associazione della Croce Rossa Italiana – ODV, coadiuvato dalla Dott.ssa Eleonora Pileggi dipendente Associazione della Croce Rossa Italiana – ODV

### PREMESSO CHE

- con Determina n. 20 del 18/12/2020 veniva indetta la procedura aperta in oggetto per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione di una struttura di inclusione socio-assistenziale e presidio sanitario CRI da adibire all'accoglienza di persone con disabilità nel comune di Force (AP)" sulla piattaforma elettronica Net4Market e sul sito cri.it;
- la scadenza di presentazione delle offerte veniva fissata per il giorno 25/01/2020 alle ore 12.00
- con nota del RUP prot. informatico n. 2021/06985/CN/U del 17/02/2021 veniva comunicato agli operatori economici la prima riunione del seggio di gara prevista per il 22/02/2021 alle ore 12:00;



- Il Disciplinare di gara prevede che l'aggiudicazione dei suddetti lavori avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante la valutazione degli elementi indicati nella documentazione di gara

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della commissione, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta alle ore 12.10.

Si dà atto del fatto che i componenti della commissione di gara hanno dichiarato l'inesistenza delle cause di incompatibilità/astensione/conflicto di interessi così come previsto dagli articoli 77 e 42 del D. Lgs. n. 50/2016, impegnandosi a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante eventuali variazioni.

Hanno chiesto di partecipare alla seduta di gara e sono presenti in collegamento i rappresentanti (delegati) delle imprese Elettro Stella s.r.l. (sig.ra Chiara Costantini) e Saico s.r.l. (sig.ra Giulia Greco).

Il Presidente accede alla piattaforma telematica e dà atto che risultano presenti n. 4 (quattro) plichi telematici, da parte dei seguenti operatori economici:

1. Consorzio Stabile Build scarl;
2. Elettro Stella s.r.l.;
3. Pignataro Costruzioni Generali s.r.l.
4. Saico s.r.l.

Alle ore 12.16 il Presidente dà avvio alle operazioni di apertura dei plichi telematici presentati dagli operatori economici che hanno presentato offerta.

Trattandosi di gara d'appalto che prevede il meccanismo dell'inversione procedimentale (art. 133 comma 8 del D.lgs. 50/2016), si procede, in conformità al disciplinare di gara, ad aprire prima i plichi telematici contenenti le offerte tecniche.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte tecniche presentate dai concorrenti Consorzio Stabile Buildscarl, Elettro Stella s.r.l., Pignataro Costruzioni Generali s.r.l. e Saico s.r.l., nell'ordine sopra riportato, e a salvare il contenuto in apposito file drive a disposizione della commissione di gara.

Il Presidente dichiara di aver riscontrato la regolarità formale della documentazione presentata dai concorrenti, fatto salvo per gli approfondimenti che verranno effettuati in sede di valutazione delle proposte.

Il Presidente comunica che la valutazione delle proposte tecniche presentate dai concorrenti verrà effettuata in una o più sedute riservate.



Alle ore 12:45, il Presidente dichiara conclusa la seduta di gara.

Ing. Sergio Nicastro - Presidente della commissione di gara

*Sergio Nicastro*

Ing. Massimo Milani - membro della commissione di gara

*Massimo Milani*

Arch. Francesco Montazzoli - membro della commissione di gara

*Francesco Montazzoli*

Ing. Marco Guglielmo Fioretti - R.U.P.

*Marco Guglielmo Fioretti*

Dott.ssa Eleonora Pileggi -

*Eleonora Pileggi*