



## **AVVISO APPALTO AGGIUDICATO**

**Lavori di manutenzione straordinaria, quali sistemazioni interne e rifacimento impianti – Edificio via Ramazzini, 15 Roma – Progetto denominato HEALTH CAMPUS – POLO SANITARIO CRI.**

CUP: E89J18000580005

CIG: 8003116C3D

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Associazione della Croce Rossa Italiana – Organizzazione di Volontariato - OdV  
Sede legale: Via Toscana, 12 - 00187 Roma  
C.F. e P.IVA: 13669721006  
pec: [patrimonio@cert.cri.it](mailto:patrimonio@cert.cri.it)  
web: [www.cri.it](http://www.cri.it)  
RUP: Ing. Alfredo Sasso, [alfredo.sasso@cri.it](mailto:alfredo.sasso@cri.it), pec: [patrimonio@cert.cri.it](mailto:patrimonio@cert.cri.it), tel 06-55100511
- 2) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** persona giuridica di diritto privato ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. n. 178/2012 nonché organizzazione di volontariato ai sensi del D.Lgs. n. 117/2017;
- 3) **Centrale di committenza:** No;
- 4) **Codici CPV:** 45453100-8 Lavori di riparazione;
- 5) **Codice NUTS o ISTAT:** ITI43;
- 6) **Descrizione dell'appalto:** l'appalto è relativo all'esecuzione di lavori finalizzati ad una riorganizzazione ed adeguamento di alcuni ambienti dell'edificio in via Ramazzini n. 15 – Roma, al fine della realizzazione di un Poliambulatorio. L'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri della sicurezza ed IVA esclusa, ammonta ad € 589.440,71, di cui € 579.605,32, per lavori e € 9.835,39 quali oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso.
- 7) **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata sotto-soglia e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c-bis) e comma 9-bis, e 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Tale procedura è stata scelta per perseguire i principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa;
- 8) **Altro:** non si tratta di accordo quadro ne sistema dinamico di acquisizione;
- 9) **Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo senza ricorso all'asta elettronica;



- 10) **Tempi per l'esecuzione dei lavori:** la durata dell'appalto è pari a 120 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 11) **Numero di operatori economici invitati:** 16
- 12) **Numero di offerte ricevute:** 10 di cui 9 piccole e medie imprese, 0 offerte ricevute da un altro stato membro o paese terzo, 10 offerte ricevute per via elettronica;
- 13) **Aggiudicatario:** CORIT 2000 srl, con sede in via Di Dragoncello n. 483 int. 4, ROMA (codice NUTS ITI43) – 00126 PI e CF 06677161009 pec [corit2000@pec.it](mailto:corit2000@pec.it) . L'operatore economico è una piccole e media impresa ed ha partecipato alla gara come operatore singolo;
- 14) **Valore offerta aggiudicatario:** ribasso pari al 29,74% con un importo economico di aggiudicazione pari a 417.066,09 € di cui 407.230,70 € per lavori e 9.835,39 € per oneri di sicurezza indiretti, oltre iva;
- 15) **Valore subappalto:** 40% per le categorie OS28 e OG1, 30 % per la categoria OS30;
- 16) **Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea:** NO;
- 17) **Organo responsabile per ricorso:** TAR del Lazio, Via Flaminia, 189, 00196 Roma, i termini sono possibili entro 30 giorni dal 02/10/2019. Le informazioni possono essere chieste al RUP ing. Alfredo Sasso, dipendente della CRI, ufficio di via Ramazzini n. 31, Roma pec [patrimonio@cert.cri.it](mailto:patrimonio@cert.cri.it) e tel. 06-55100511;
- 18) **Pubblicazione GUCE:** non prevista;
- 19) **Pubblicazione GURI:** non prevista;
- 20) **Data presente avviso:** 03/10/2019;
- 21) **Altre eventuali informazioni:** nessuna.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Alfredo Sasso*

(il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)