



**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**  
con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
(art. 95 – D. Lgs. n° 50/2016)

per l'appalto dei lavori di  
"Realizzazione di centro polifunzionale con sala/teatro auditorium, bar e presidio  
Croce Rossa Italiana nel Comune di Amatrice (RI)

Codice CIG: 77271673EE – CUP E78B17001980007

Importo complessivo dell'appalto € 2.196.354,43 di cui € 40.000,00 per oneri per la  
sicurezza

**2^ SEDUTA (Pubblica)**

Addì 18, alle ore 10:00, del mese di giugno dell'anno 2019, presso l'Associazione della Croce Rossa Italiana – Unità di Progetto "Sisma Centro Italia" (via Bernardino Ramazzini, 31, 00151 Roma) ha luogo l'esperimento di procedura aperta per la gara di cui in epigrafe.

Presiede la gara la Commissione Tecnica, giusta nomina con Provvedimento del Sottosegretariato Generale n. 7 del 07/05/2019, costituita dai componenti di seguito elencati:

1. Arch. Antonio Zavarella, PRESIDENTE;
2. Ing. Michele Marco Aiello, COMPONENTE;
3. Ing. Stefano Gabrieli, COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE.

Si richiama integralmente il contenuto del verbale della precedente seduta di gara, svoltasi in data 14/05/2019, 1ª seduta pubblica, prot. 16336/E.

La commissione acquisisce nota del R.U.P., prot. 19492/E del 06/06/2019, dalla quale risulta che, a seguito del buon esito dei soccorsi istruttori, tutti i concorrenti risultano ammessi alla fase di apertura delle buste contenenti le offerte tecniche.

Segue l'elenco degli operatori nell'ordine assegnato in occasione dell'apertura della busta A.

n.	Operatore Economico
1	COSMO SRL (mandataria) BARRETTA SRL (mandante)
2	ANDREOLA G.H.M.B.
3	GALLI GAETANO (mandataria) OPERA SRL (Mandante) BODINO (mandante)
4	MAR APPALTI SRL. (mandataria) ACG INSTALLAZIONI SRL (mandataria) IDEA LEGNO SRL (mandante)
5	MCCD SNC (mandataria), DE VIVO SPA (mandante)
6	ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL (mandataria) RUBNER HOLZBAU A.G. SPA (mandante)
7	OPERA SRL (mandataria) SISTEM COSTRUZIONI (mandante)
8	MIC SRL (mandante) LEGNOLANDIA (mandataria)
9	ANT2 SRL (mandante) DORICA LEGNAMI CASTELLANI (mandataria)

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta alle ore 10:00 e prende atto dell'assenza di rappresentanti dei concorrenti.

La Commissione, pertanto, come stabilito dal disciplinare di gara, procede, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi "B", contenenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi, al solo fine di effettuare il controllo formale del corredo documentale prescritto, procedendo, in successive sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.

Alle ore 10.37 sopraggiunge la Sig.ra Francesca Moriconi delegata della Ditta Galli Gaetano, munita di regolare delega che si allega agli atti del presente verbale.

La Commissione, pertanto, constata che:

L'offerta tecnica del concorrente n. 1:

COSMO SRL (MANDATARIA) BARRETTA SRL (MANDANTE), (busta "B"), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara, a meno dei quadri comparativi di raffronto del Computo Metrico di Miglioria (C.M.M.) per tutti i Sub Criteri che lo richiedono.

Per il Sub criterio D.1, oltre all'elaborato di Piano di manutenzione richiesto nel par. 14.2.4, il concorrente aggiunge un "Allegato D1" oltre il limite delle 5 facciate formato A4 richiesto dal disciplinare.





Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 5:

MCCD SNC (mandataria), DE VIVO SPA (mandante) risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 6:

ASCANI IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL (mandataria) RUBNER HOLZBAU A.G. SPA (mandante), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara, firmati ove richiesto, a meno dei quadri comparativi di raffronto del Computo Metrico di Miglioria (C.M.M.) per i Sub Criteri A.1, A.2, B.1, E.1.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto i soli files editabili presenti sono relativi agli elaborati grafici. Risultano quindi mancanti i files editabili della restante documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 7:

OPERA SRL (mandataria) SISTEM COSTRUZIONI (mandante), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta completo e conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso).

L'offerta tecnica del concorrente n. 2:

ANDREOLA G.H.M.B., (busta "B"), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara. Il Cd presente riporta il solo file in pdf dell'elaborato relativo al Sub criterio C.2, anziché, come richiesto dal disciplinare, tutti i documenti degli altri sub criteri.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante di tutti files editabili della documentazione dell'offerta tecnica, e di tutti gli altri files non editabili, così come sopra indicato.

L'offerta tecnica del concorrente n. 3:

GALLI GAETANO (mandataria) OPERA SRL (Mandante) BODINO (mandante) , risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara, a meno dei quadri comparativi di raffronto del Computo Metrico di Miglioria (C.M.M.) per i Sub Criteri B.1 ed E.1.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto della chiavetta usb presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 4:

MAR APPALTI SRL. (mandataria) ACG INSTALLAZIONI SRL (mandataria) IDEA LEGNO SRL (mandante), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara.





L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 8:

MIC SRL (mandante) LEGNOLANDIA (mandataria), risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara.

Non sono presenti i quadri comparativi di raffronto del Computo Metrico di Miglioria (C.M.M.) per i Sub Criteri A.1, B.1, in quanto il concorrente dichiara che tutte le voci migliorative sono in aggiunta a quelle previste in sede di gara.

Per il Sub criterio C.1, oltre all'elaborato di relazione richiesto nel par. 14.2.3, il concorrente aggiunge i Curricula Vitae dello Staff tecnico a disposizione, oltre il limite delle 3 facciate formato A4 richiesto dal disciplinare.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica del concorrente n. 9:

ANT2 SRL (mandante) DORICA LEGNAMI CASTELLANI (mandataria) risulta integra, sigillata e firmata. Si procede alla verifica del contenuto.

L'offerta è costituita dagli elaborati così come indicati dal disciplinare di gara.

Gli elaborati risultano firmati ove richiesto.

Il contenuto del Cd presente risulta incompleto e non conforme a quanto richiesto dal punto 14.2 del disciplinare di gara (vedasi pag. 25 – primo capoverso), in quanto mancante dei files editabili della documentazione dell'offerta tecnica.



Alle ore 12.40 la Sig.ra Francesca Moriconi delegata della Ditta Galli Gaetano, lascia la seduta.

La Commissione alle ore 15:30 dichiara concluse le operazioni della seconda seduta pubblica di gara. Tutti i plichi vengono restituiti completi del loro contenuto all'Ufficio Sisma che provvederà alla loro custodia rendendoli disponibili alla scrivente commissione per le future sedute riservate di valutazione tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto

**LA COMMISSIONE**

Arch. Antonio Zavarella – PRESIDENTE

Ing. Michele Marco Aiello – COMPONENTE

Ing. Stefano Gabrieli – COMPONENTE