

PROVVEDIMENTO n. GC/ABM/257/2026

OGGETTO: Affidamento esecuzione lavori di rifacimento della copertura dell'immobile della Croce Rossa Italiana Comitato Regionale Molise in Via Alcide De Gasperi n.48, Ripalimosani (CB) – CIG BCAB4D6451

IL RESPONSABILE DI STRUTTURA

Visto il d.lgs. 28 settembre 2012, n. 178 recante "Riorganizzazione dell'Associazione della Croce Rossa";

Visto il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana rev. 8 del 14 ottobre 2023;

Considerata la vigente struttura organizzativa dell'Associazione della Croce Rossa Italiana;

Considerato il modello organizzativo approvato, in via sperimentale, dal Consiglio Direttivo Nazionale dell'Associazione, che prevede la possibile costituzione, in deroga all'art. 12 del Codice dell'Organizzazione, della Struttura Decentrata quale polo tecnico-amministrativo a supporto di uno o più Comitati Regionali CRI;

Considerato che la Struttura Decentrata, quando costituita, rappresenta l'articolazione organizzativa dell'Associazione deputata alla gestione tecnico-amministrativa delle attività afferenti a uno o più Comitati Regionali CRI, specificamente individuati;

Visto il conferimento di incarico di Responsabile Struttura Decentrata Regioni Abruzzo, Basilicata e Molise da parte del Segretario Generale con provvedimento segretariale n. 164 del 25 novembre 2025, con decorrenza incarico dal 01.01.2026;

Vista la procura speciale rilasciata in data 29.12.2025 conferita ai Responsabili di Struttura Decentrata dell'Associazione della CRI pro tempore, rep. n. 4001 racc. n. 3516 del 29.12.2025 registrato a c/o AE Roma 4 il 29 dicembre 2025 al n. 42776 serie 1T e confermata con atto a ministero notaio, rep. n. 4170, racc. n. 3666 del 17/03/2026, registrata telematicamente in Roma 4 il 17/03/2026 al n. 8787 serie 1T;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Considerato il disposto dell'art. 17, co. 1, del D.lgs. 36/2023, a norma del quale: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Considerato il disposto dell'art. 17, co. 2, del D.lgs. 36/2023, a norma del quale: *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

Visto in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del D.lgs. n. 36/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 50, co 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 143.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamato il Regolamento per l'affidamento di Lavori, Servizi Forniture Entro Le Soglie e Comunitarie approvate con Delibera del CDN n. 76 del 12 settembre 2024, rev. n. 2 del 12 settembre 2024 e s.s.m.;

Richiamato l'art. 8 comma 1 lett. b) del citato regolamento che dispone che “l'affidamento diretto dei servizi e fornitura, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a € 143.000,00 euro” può avvenire “anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

Vista la necessità per il Comitato Regionale CRI Molise, a fronte di infiltrazioni rilevate, di procedere al rifacimento della copertura dell'immobile al fine di proteggere l'edificio da agenti atmosferici, garantire isolamento termico e migliorare il comfort abitativo;

Considerato che con atto GC.MOL.103.2025 del 23.12.2025, a firma dello scrivente Responsabile di Struttura Decentrata, all'epoca Segretario Regionale Molise, veniva determinato di disporre l'avvio di una procedura volta all'individuazione in affidamento diretto dei Lavori di manutenzione straordinaria alla copertura della sede della Croce Rossa Italiana Comitato Regionale Molise;

Considerato il Capitolato d'Oneri ed il Quadro Economico predisposto da un professionista incaricato ed utilizzato per l'espletamento della procedura di cui al punto precedente, con la previsione di due diverse soluzioni tecniche alternative ma altrettanto risolutive;

Considerato che è stata svolta una indagine di mercato per settore merceologico e per competenza territoriale della regione Molise, attraverso la piattaforma digitale Net4Market, sulla base del Capitolato d'Oneri ed il Quadro Economico di cui al punto precedente, si è proceduto con l'invito di n° 4 operatori economici, la cui attività risultava in linea con i servizi sopra descritti;

Considerato che per l'esigenza sopra palesata, in data 29.12.2025, veniva pubblicata procedura con richiesta di preventivo Prot. n.2025/27839/CR/U del 29/12/2025, secondo i criteri di cui al punto precedente;

Tenuto conto che alla procedura di cui sopra, rispondeva un solo operatore economico;

Visto il preventivo di spesa presentato dalla ditta "M.B.C. S.r.l." per un importo totale pari a:

- **Soluzione n.1:** € 58.795,42 IVA esclusa, oltre € 4.800,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Soluzione n.2:** € 70.885,77 IVA esclusa, oltre € 4.800,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato di tenere in considerazione la soluzione di cui al punto 1 in fase di successivo confronto con l'unica ditta offerente anche in ragione delle caratteristiche tecniche della copertura attuale e della struttura sottostante;

Considerato che, in fase di successivo ulteriore sopralluogo l'operatore economico ha verificato la presenza di alcune criticità tecniche, sulla base delle quali addiveniva alla determinazione di presentare un'offerta tecnica migliorativa, in corso di formalizzazione, a valere sulla soluzione n.1, fermo restando l'importo offerto;

Considerato che, sentito per le vie brevi il tecnico incaricato della redazione del Capitolato d'Oneri ed il Quadro Economico, tale soluzione non alterava la richiesta tecnica di cui alla procedura in precedenza esperita essendo praticamente sovrapponibile, fatto salvo l'utilizzo di un diverso materiale di copertura;

Considerato che, trattandosi di un immobile in comunione con altre realtà aziendali, si provvederà al riparto degli oneri di realizzazione dell'intervento sulla base dei criteri di divisione proporzionale sulla base delle superfici occupate e di utilità diretta ed effettiva fruizione degli elementi migliorativi dell'intervento rispetto alla situazione attuale, risultando, in capo alla presente Stazione Appaltante una quota di lavori pari ad € 48.240,94 oltre IVA oltre ad € 3.200,00 oltre IVA a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto l'art. 36, comma 9-bis ai sensi del quale *"Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*;

Vista l'autocertificazione presentata dall'Operatore Economico relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale e l'assenza di cause di esclusione;

Vista l'autocertificazione presentata dall'Operatore Economico relativamente al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario;

Vista l'autocertificazione presentata dall'Operatore Economico relativamente al possesso dei requisiti di carattere tecnico-professionale;

Verificato il possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1 classifica III bis;

Considerato che quindi l'operatore è in possesso di documentate esperienze pregresse come da dichiarazioni presentate che saranno sottoposte a controlli per il tramite del sistema FVOE, controlli avviati in data odierna;

Vista la dichiarazione sul conto dedicato / flussi finanziari sottoscritta dall'Operatore Economico;

Vista l'autocertificazione di regolarità contributiva e la presenza di DURC in corso di validità;

Vista l'informativa privacy associativa sottoscritta per presa visione;

Visto il patto di integrità sottoscritto dall'Operatore Economico;

Considerato che il valore del presente appalto risulta essere superiore ad € 5.000,00 IVA esclusa e superiore ad € 40.000,00 IVA esclusa e che il pagamento verrà effettuato con strumenti tracciabili;

Considerato che la presente procedura rispetta i principi previsti dal vigente Codice dei contratti pubblici, tra cui i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;

Verificata la capienza del budget codice MOL2502M e MOLISE26 e che l'affidamento del servizio viene effettuato nell'interesse del Comitato Regionale Molise;

DETERMINA

1. per le ragioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante del provvedimento in oggetto, di disporre l'affidamento diretto suddetto **CIG BCAB4D6451**, al seguente operatore economico: **M.B.C. S.r.l.** con sede legale in **C.da Covatta snc - 86025 Ripalimosani (CB) - P. IVA 00893390708** per un importo totale pari a € 58.795,42 IVA esclusa, oltre € 4.800,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, di cui € 48.240,94 oltre IVA oltre ad € 3.200,00 oltre IVA a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, direttamente a carico della scrivente Stazione Appaltante;
2. dare atto che il presente affidamento è subordinato alla corretta riuscita di tutti i controlli in corso tramite il sistema FVOE;

3. di dare atto che la sottoscrizione del contratto è subordinata alla produzione di apposita polizza fideiussoria a garanzia e di adeguata polizza assicurativa, secondo la vigente normativa e di cui verrà dato atto all'interno del contratto stesso;
4. di dare atto che gli incombenti di natura contabile saranno gestiti attraverso l'elaborazione di specifici ordini di acquisto soggetti a registrazione attraverso l'applicativo informatico SAP;
5. di dare atto che le suddette spese trovano copertura nei fondi all'uopo stanziati ed identificati nei centri di costo MOL2502M e MOLISE26;

Ripalimosani (CB), lì 07.08.2026

Il Responsabile di Struttura Decentrata