

DETERMINA A CONTRARRE n. 51/2025

OGGETTO: Affidamento del servizio di redazione di attestati energetici APE relativi a n° 6 immobili siti a Trieste, in Via Ghiberti e Via Udine. - CIG B7E28E600C

IL SEGRETARIO REGIONALE

Visto il d.lgs. 28 settembre 2012, n. 178 recante *“Riorganizzazione dell’Associazione della Croce Rossa”*;

Visto l'atto costitutivo dell'Associazione della Croce Rossa Italiana repertorio n. 3132 raccolta n. 2134 del 29 dicembre 2015, registrato a Roma con numero 50 in data 04 gennaio 2016;

Visto il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana, così come modificato da ultimo dall'Assemblea Nazionale in data 30 aprile 2022, registrato a Roma 5 il 01 giugno 2022 al n.6963 serie IT;

Visto il vigente Codice dell'Organizzazione dell'Associazione della Croce Rossa Italiana, approvato con delibera n.53 in data 08 giugno 2024 e ss.mm.ii.

Visto il conferimento di incarico di Segretario Regionale al dott. Paolo Soave con delibera n. 02 adottata dal Consiglio Direttivo Regionale del Comitato CRI Friuli Venezia Giulia in data 02/07/2024 e successiva presa d'atto del Segretario Generale con provvedimento segretariale n. 132 del 30 luglio 2024, con decorrenza dell'incarico dal 1° agosto 2024;

Vista la procura speciale rilasciata in data 31 luglio 2024 per le attività afferenti alle competenze assegnate ai Segretari Regionali Rep. n. 2631 Racc. n. 2334 del 31 luglio 2024 a rogito del Notaio Denise Balsamo, registrato a Roma 4 il 08/08/2024 al n. 28556 serie 1T;

Visto in particolare che il predetto procuratore speciale, nell'ambito della stipula di contratti, ha il potere di *“[...] indire e bandire procedure ad evidenza pubblica nel rispetto della normativa vigente in materia di contratti pubblici per l'affidamento di lavori, servizi e forniture [...], entro i limiti di Euro 40.000 al netto di imposte ed eventuali contributi [...] e, più in generale, assumere, commissionare e sottoscrivere ordini entro il medesimo limite; stipulare noleggi e leasing di beni mobili anche iscritti in Pubblici Registri, macchinari e merci, [...], nonché vendere, permutare e conferire materiali ed attrezzature, [...] ed in genere beni mobili [...], con ogni potere relativo, incluso quello di concordare il prezzo, [...] entro i limiti di Euro 40.000 al netto di imposte ed eventuali contributi”* compiendo tutti gli atti inerenti e conseguenti e nel rispetto del budget di spesa e delle procedure e dei processi propri dell'Associazione.

Visto il D.lgs. 36/2023 recante Codice dei contratti pubblici;

Tenuto conto che con atto del Segretario Generale prot. CN n. 2024/23369/CN/I del 14/10/2024 il dott. Paolo Soave è stato nominato RUP dei contratti di servizi, lavori e forniture afferenti allo svolgimento del ruolo ed entro i limiti della procura speciale sopra richiamata;

Considerato l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, a norma del quale: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Considerato l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 secondo cui le Stazioni Appaltanti procedono con l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato quanto disposto dall'art. 49 del D.lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

Richiamato inoltre il Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture entro le soglie europee adottato con Delibera del CDN n.76 del 12 settembre 2024;

Richiamata l'istruttoria di cui alla scheda di sintesi n.773 – 2025 e la delibera CDN n.88 del 28 maggio 2025 con la quale è stata autorizzata l'alienazione del complesso immobiliare di proprietà dell'Associazione sito in Trieste in Via Ghiberti n.5, foglio 11 part.545, sub.1 e in Via Udine n.6, foglio 11 part.545, subb.2-3-4-5-6;

Considerate:

- la necessità, per quanto di competenza di predisporre tutti gli atti e le documentazioni propedeutiche all'alienazione immobiliare, tra cui l'attestazione energetica APE relativa agli immobili in questione;
- che tale documentazione deve essere redatta da un professionista abilitato;
- che l'operatore economico con apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale, economico finanziari e tecnico - professionali previsti dagli artt. 94-95-100 del D.lgs. 36/2023;
- che il professionista è un soggetto che opera nel settore dei servizi oggetto del presente affidamento;
- che nella scelta dell'operatore economico si è tenuto conto della comprovata esperienza e del possesso delle qualifiche necessarie;
- l'importo stimato per il servizio che è pari a 2.070,00 euro (+ 4% cassa e 2,00 euro imposta di bollo);

Considerato che il valore del presente appalto risulta inferiore a 5.000 euro;

Rilevato che le prestazioni di cui all'oggetto non possono rivestire un interesse transfrontaliero;

Rilevato che, per le acquisizioni in argomento, non è stato elaborato il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto, per la tipologia del servizio, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art 26, comma 3 bis, del Dlgs. n. 81/2008;

Richiamati inoltre:

- l'art. 28, comma 3 del D.lgs 36/2023 e l'art. 50, comma 9 del D.lgs. 36/2023;

Richiamato il preventivo ricevuto dal professionista Ing. Stefano Furlan CF FRLSFN86A28L424L PI IT01257200327 c/o Studio Tecnico MAR3; Verificata la regolarità del DURC e la capienza del budget codice di progetto FRIULI25;

Dato atto che il suddetto affidamento è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'allegato I.4 del Dlgs 36/2023; che secondo quanto disposto dall'art.53 del D.lgs 36/2023 non si ritiene di richiedere le garanzie provvisorie di cui all'art.106 del medesimo decreto; che in considerazione dell'immediata esigibilità della prestazione e a fronte di un miglioramento del prezzo, si provveduto ad esonerare l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art 117 comma 14 del D.lgs 36/2023;

Dato atto che l'affidamento è stato registrato con **CIG B7E28E600C**

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante dell'atto in oggetto, di disporre l'affidamento in oggetto, al professionista Ing. Stefano Furlan CF FRLSFN86A28L424L PI IT01257200327 Strada per Chiampore n.54/D – 34015 Muggia (TS) **per un importo pari a Euro 2.070,00 (+ 4% contributo Inarcassa e 2,00 imposta di bollo);**

di dare atto che gli incombeni di natura contabile saranno gestiti attraverso l'elaborazione di specifici ordini di acquisto soggetti a registrazione attraverso l'applicativo informatico SAP;

di dare atto che le spese trovano copertura nei fondi stanziati ed identificati nel centro di costo FRIULI25;

di dare atto che la presente determinazione sia conservata nel Libro dei provvedimenti adottati dal Segretario Regionale, da tenersi in conformità alla vigente normativa.

Trieste, 30 luglio 2025

 Il Segretario Regionale CRI FVG
Paolo Soave
