

## PROVVEDIMENTO n. 60/MB/2025

**OGGETTO: Affidamento redazione certificazioni energetiche immobili CRI Emilia Romagna**

### IL SEGRETARIO REGIONALE

**Visto** il d.lgs. 28 settembre 2012, n. 178 recante *"Riorganizzazione dell'Associazione della Croce Rossa"*;

**Visto** il vigente Statuto dell'Associazione, così come modificato da ultimo dall'Assemblea Nazionale in data 14 ottobre 2023, giusto verbale redatto per atto pubblico dal Notaio Avv. Mariangela Pasquini, registrato a Roma 5 lo 02 novembre 2023 al n. 10423 serie 1T;

**Visto** il conferimento di incarico di Segretario Regionale con Delibera n. 10 del 08/07/2024, emanata dal Consiglio Direttivo Regionale Emilia-Romagna e successiva presa d'atto del Segretario Generale con provvedimento segretariale n. 137 del 30/07/2024 con decorrenza dell'incarico dal 01/08/2024;

**Vista** la procura speciale rilasciata in data 31 luglio 2024 per le attività afferenti alla gestione dei Comitati Regionali CRI rep. n. 2631 racc. n. 2334 del 31 luglio 2024 registrata c/o AE Roma 4 in data 08 agosto 2024 al n° 28556 Serie 1T;

**Vista** la richiesta pervenuta dall'U.O. Patrimonio del Comitato Nazionale relativa alla necessità di affidare la redazione delle certificazioni energetiche dei seguenti immobili in quanto impossibilitati a procedere con tecnici interni:

- **UFFICIO - COMACCHIO (FE) VIA MARINA N.66**. Censiti nel N.C.E.U. del Comune di Comacchio Foglio 47 - Particella 165 - Sub. 2 - Categoria: A/10 - superficie da visura catastale: 50 mq (Totale escluse aree scoperte: 50 mq);
- **APPARTAMENTO - RAVENNA (RA) VIA CASTEL SAN PIETRO N.71** - Censito nel N.C.E.U. del Comune di Ravenna al Foglio RA/79 - Particella 1405 - Sub. 9 - Categoria: A/4. superficie da visura catastale: 77 mq (Totale escluse aree scoperte: 74 mq)
- **APPARTAMENTO E CANTINA - BOLOGNA(BO) VIA MARTIN LUTHER KING N.26**. Censiti nel N.C.E.U. del Comune di Bologna Foglio 29 - Particella 162 - Sub. 3 - Categoria: A/3 - superficie da visura catastale: 55 mq (Totale escluse aree scoperte 55 mq);

**Visto** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**Richiamato** l'art. 17 del d.lgs 36/2023 che dispone che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;

**Richiamati:**

- l'art. 50, co.1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- il regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture entro le soglie comunitarie adottato con delibera del CDN n. 76 del 12 settembre 2024;
- il provvedimento n°80 del 17.06.2025 di revisione e adozione del processo di acquisizione Lavori, Beni e Servizi;

**Considerato** che, è stato individuato il seguente professionista tecnico, il quale ha presentato un preventivo di spesa congruo: SALVATORI GEOM. PIERO con sede in Imola, via 1° Maggio 1/C, 40026 IMOLA - **Cod.Fisc.** SLVPRI86P09C265J **P.IVA** 03183981202

**Considerato** che il tecnico individuato ha già redatto le perizie per gli stessi immobili ed è quindi già in possesso della documentazione e dei rilievi necessari alla redazione delle certificazioni energetiche senza necessità di sopralluogo consentendo un risparmio economico;

**Considerato** che l'importo stimato per la fornitura è pari ad € 1.500,00 oltre Cassa Previdenza Geometri 5%, IVA di legge, spese registrazione APE;

**Dato Atto** che l'appalto è stato registrato con CIG B7D3050C4B;

**Rilevato** che, per le acquisizioni in argomento, non è stato elaborato il Documento unico di valutazione dei rischi da Interferenza (DUVRI), in quanto, per la tipologia del servizio, le prestazioni rientrano nelle ipotesi di cui all'art. 26, comma 3 bis, del D.lgs. 81/2008;

**DETERMINA**

per le ragioni di cui in premessa, che costituiscono parte integrante del provvedimento in oggetto:

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, la fornitura di quanto in oggetto all'Operatore Economico: SALVATORI GEOM. PIERO con sede in Imola, via 1° Maggio 1/C, 40026 IMOLA - **Cod.Fisc.** SLVPRI86P09C265J **P.IVA** 03183981202, per un importo totale pari a € 1500,00 oltre Cassa Previdenza Geometri 5%, IVA di legge e spese registrazione APE;



LIBRO DEI PROVVEDIMENTI SEGRETARIO REGIONALE

2. di dare atto che gli incombenti di natura contabile saranno gestiti attraverso l'elaborazione di specifici ordini di acquisto soggetti a registrazione attraverso l'applicativo informatico SAP;
3. di dare atto che le spese trovano copertura nei fondi all'uopo stanziati e identificati nel centro di costo EMILIA25;

Bologna, li 29/07/2025

Il Segretario Regionale  
Avv. Matteo Bossini