

Comitato Regionale Calabria
Il Segretario Regionale

PROVVEDIMENTO n. 33 del 23 aprile 2025

**OGGETTO: LAVORI PATRIMONIO IMMOBILIARE CR SICILIA
– DETERMINA ACQUISTO – REDAZIONE PERIZIA DI DANNI
E RELATIVO COMPUTO METRICO – IMMOBILE SITO IN
GIARRE (CT) – FOGLIO N. 60 PART. 51 SUB. 3.**

ORD. SAP: 250303849

CIG: B6B12EC6F9

VISTO il Decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante
«*Riorganizzazione dell'Associazione italiana della Croce Rossa a
norma dell'art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183*» e ss. mm.ii;

TENUTO CONTO dell'entrata in vigore dell'art. 1 del D. Lgs 178/2012
e della costituzione per legge dell'Associazione della Croce Rossa
Italiana, con decorrenza dal 01 gennaio 2016;

VISTO il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana,
così come modificato da ultimo dall'Assemblea Nazionale in data 30
aprile 2022, giusto verbale redatto per atto pubblico dal Notaio Avv.
Mariangela Pasquini, registrato a Roma 5 il 01 giugno 2022 al n. 6963
serie IT;

VISTA la Procura Speciale conferita al *Segretario Generale e
procuratore speciale ex procura conferita con atto a ministero notaio,
rep. n. 2834, racc. n. 2505 del 06 novembre 2024, registrata
telematicamente in Roma 4 il giorno 08 novembre 2024 alla serie 1T,
n. 36810"*

Il Segretario Regionale



VISTA la Procura per Incarico rilasciata dal Notaio Denise Balsamo Rep.2631, Racc.2334 registrata all'Agenzia delle Entrate Roma 4 in data 08.08.2024 al n. 28556 serie 1T.

VISTO il Provvedimento del Segretario Generale n.° 36 del 12 marzo 2025, con il quale lo scrivente veniva nominato RUP per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori per l'immobile in oggetto e, contestualmente lo si autorizzava ad *"indire procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto del Codice dei Contratti Pubblici, finalizzata all'affidamento ed esecuzione dei lavori di ripristino dell'immobile"*.

VISTO il Processo di acquisizione di beni e servizi dei Comitati Regionali, prima emissione del 30.06.2017; ed aggiornato il 17 Settembre 2024

VISTO il Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, pubblicato dall'Associazione della Croce Rossa Italiana ODV con Delibera CDN n.° 76 del 12 Settembre 2024

VISTO il codice degli appalti D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

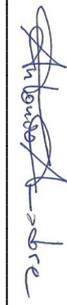
VISTO in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che occorre garantire la cura e custodia, oltre la piena sicurezza, funzionalità ed efficienza del Patrimonio Immobiliare dell'Associazione della Croce Rossa Italiana affidato al Comitato Regionale della Sicilia;

CONSIDERATA l'attuale situazione di pericolosità in cui versa l'immobile della scrivente Associazione della Croce Rossa Italiana sito in Giarre (CT), identificato in Catasto al Foglio n. 60, Part. 51 e Sub. 3;

VISTA l'attuale aggravarsi della situazione dell'immobile a seguito delle avverse condizioni meteo accadute nelle scorse settimane;

Il Segretario Regionale



VISTO il Provvedimento del SR Calabria n.° 26 del 9 aprile 2025, che in qualità di RUP nominato con Provvedimento del Segretario Generale n.° 36 del 12 marzo 2025, proponeva di provvedere all'individuazione di un tecnico da poter incaricare al fine di provvedere alla redazione di nuova perizia di danni e stimare la tipologia ed il costo dei lavori necessari;

CONSIDERATO che, nello specifico, è necessario provvedere con immediatezza all'affidamento dell'incarico professionale di Redazione della Perizia di Danni e relativo Computo Metrico Estimativo degli stessi riportati dall'immobile in oggetto;

VISTA la procedura espletata su piattaforma telematica accreditata da ANAC per la gestione degli appalti (Net4market), indetta in data 08.04.2025 cui al protocollo informatico n. 2025/22361/CR/U del 08.04.2025;

VISTI gli operatori economici invitati alla procedura in oggetto: Gambuzza Salvatore, Iraci Architetti srl e Pellegrino Giancarlo;

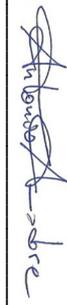
CONSIDERATO che alla data della chiusura delle procedure indette era pervenuta sulla piattaforma telematica Net4Market una unica offerta;

CONSIDERATO che l'offerta del 16.04.2025 del professionista Gambuzza Salvatore, unica offerta pervenuta, presentava un ribasso di circa il 35% rispetto l'importo massimo di trattativa, ed è stata considerata la più conveniente alla luce dei canoni di economicità, professionalità e qualità;

CONSIDERATA la disponibilità comunicata per le vie brevi, del Professionista Gambuzza Salvatore, a svolgere l'incarico professionale in tempi rapidi e secondo gli standard qualitativi richiesti;

VISTA la Regolarità Contributiva del Professionista Gambuzza Salvatore tramite la certificazione di Inarcassa del 16.04.2025;

Il Segretario Regionale



VISTA la Dichiarazione sostitutiva di Certificazione di iscrizione all'albo professionale degli architetti presentata dal Professionista in questione;

VISTO il CIG della presente procedura, che è **B6B12EC6F9**;

CONSIDERATO il confronto con il Segretario Regionale *ad interim* del Comitato Regionale della Sicilia al fine di poter far gravare il presente costo sul progetto SICILI25;

Il Segretario Regionale della Calabria

DETERMINA

- 1) le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale e del presente provvedimento;
- 2) di affidare, al Professionista Gambuzza Salvatore con sede in via N. Sauro n.° 24 – Ispica (RG), l'incarico professionale in oggetto, ai patti e condizioni di cui all'offerta economica presentata (Offerta del 16.04.2025), che si recepisce *tout court*, sotto ogni aspetto tecnico, giuridico ed economico;
- 3) Che il costo della presente procedura, ammonta, pertanto, complessivamente ad € 865,38 IVA esente ai sensi dell'art. 1 l. 190/2014 comma 54/89, per un totale, comprensivo di Cassa Professionale 4%, pari ad € 900,00;
- 4) Che i costi della presente procedura, trovano copertura finanziaria nel bilancio dell'Associazione della Croce Rossa Italiana, con particolare riferimento ai fondi indicati con codice Sap **SICILI25**.

Caraffa di Catanzaro, 23/04/2025

Il Segretario Regionale



Il Segretario Regionale

Ing. Antonio Amadore
