

**Comitato Regionale Calabria**  
**Il Segretario Regionale**

**PROVVEDIMENTO n. 27 del 09/04/2025**

**OGGETTO:** Attività per lavori di ripristino da eseguirsi presso l'immobile sito nel Comune di Giarre (CT) indentificato al Foglio 60, part. 51 sub. 3, cat. A/3, consistenza di n.° 5 vani e sup. catastale apri a 135 mq.

**VISTO** il Decreto legislativo 28 settembre 2012, n. 178 recante «*Riorganizzazione dell'Associazione italiana della Croce Rossa a norma dell'art. 2 della Legge 4 novembre 2010, n. 183*» e ss. mm.ii;

**TENUTO CONTO** dell'entrata in vigore dell'art. 1 del D. Lgs 178/2012 e della costituzione per legge dell'Associazione della Croce Rossa Italiana, con decorrenza dal 01 gennaio 2016;

**VISTO** il vigente Statuto dell'Associazione della Croce Rossa Italiana, così come modificato da ultimo dall'Assemblea Nazionale in data 30 aprile 2022, giusto verbale redatto per atto pubblico dal Notaio Avv. Mariangela Pasquini, registrato a Roma 5 il 01 giugno 2022 al n. 6963 serie IT;

**VISTA** la Procura Speciale conferita al *Segretario Generale e procuratore speciale ex procura conferita con atto a ministero notaio, rep. n. 2834, racc. n. 2505 del 06 novembre 2024, registrata telematicamente in Roma 4 il giorno 08 novembre 2024 alla serie 1T, n. 36810*";

**VISTA** la Procura per Incarico rilasciata dal Notaio Denise Balsamo Rep.2631, Racc.2334 registrata all'Agenzia delle Entrate Roma 4 in data 08.08.2024 al n. 28556 serie 1T.

**CONSIDERATO CHE** in data 21 settembre 2024 lo scrivente, riceveva richiesta della Responsabile U.O. Lavori arch. Irene Scalzo, confermata dal Segretario Generale Dott. Luciano Calamaro, per effettuare una "relazione dello stato dell'immobile e un computo metrico dei lavori

Il Segretario Regionale



*imprescindibili da eseguire” presso l’immobile sede del Comitato Jonico Etneo in Giarre al fine di verificare le condizioni dello stesso.*

**CONSIDERATO CHE** in data 23 settembre 2024 lo scrivente, effettuava un sopralluogo presso l’immobile sede del Comitato Jonico Etneo in Giarre al fine di redigere una perizia per verificare le condizioni dello stesso e valutare interventi urgenti e differiti per il ripristino dello stesso.

**VISTO** il Provvedimento del Segretario Generale n.° 36 del 12 marzo 2025, avente come oggetto la nomina del Responsabile Unico del Progetto e del Direttore dei Lavori ai sensi dell’articolo 15, dell’Allegato I.2 e dell’art. 114 del D. Lgs. N.° 36 del 31 marzo 2023, per l’affidamento e l’esecuzione dei lavori di ripristino da eseguirsi presso l’immobile sito nel Comune di Giarre (CT), identificato al Foglio 60, particella 51, subalterno 3, categoria A/3, consistenza di 5 vani e superficie catastale pari a 135 mq – contestuale autorizzazione all’indizione di procedura di gara finalizzata all’affidamento dei lavori, ai sensi della procura speciale conferita ai Segretari Regionale CRI;

**CONSIDERATO CHE** con nota prot. 2025/21890/CR/I del 21 marzo 2025 lo scrivete RUP comunicava al Presidente del Comitato di Jonico Etneo, che ha sede legale nell’immobile dell’Associazione della Croce Rossa Italiana OdV, l’incarico ricevuto dal Segretario Generale CRI e chiedeva il primo giorno utile nel quale poter effettuare un sopralluogo;

**CONSIDERATO CHE** in data 4 aprile 2025 lo stesso, dietro indicazione del Presidente del Comitato Jonio Etneo (inoltrata per email), effettuava un sopralluogo presso l’immobile in oggetto constatando gravi danni prodotti da infiltrazioni di acqua dalle coperture;

**VALUTATA** la necessità di una nuova perizia per valutare le condizioni dell’immobile in relazione al tempo (7 mesi circa) ed agli eventi accaduti rispetto la precedente perizia, redatta dallo scrivente.

**SENTITO** il Segretario Regionale *ad interim* del Comitato Regionale della Sicilia;

Il Segretario Regionale

**DETERMINA**

Il Segretario Regionale



- 1) le premesse di cui sopra costituiscono parte integrante e sostanziale e del presente provvedimento;
- 2) di predisporre un affidamento sotto soglia a professionista abilitato ed iscritto al relativo Albo professionale, al fine di poter richiedere:
  - una relazione di perizia tecnica, a firma di tecnico abilitato ed iscritto all'Albo professionale, al fine di descrivere la situazione dell'immobile sito nel Comune di Giarre (CT) identificato al catasto fabbricati del Comune al Foglio 60, particella 51, subalterno 3 categoria A/3 (vani 5, superficie catastale 135 mq);
  - il progetto esecutivo completo di computo metrico estimativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria necessari per ripristinare l'immobile.
- 3) La trasmissione del Presente Provvedimento a:
  - ❖ Al Consiglio Direttivo Regionale CRI Calabria;
  - ❖ Al Consiglio Direttivo Regionale CRI Sicilia;
  - ❖ Al Segretario Regionale *ad interim* CRI Sicilia;

Caraffa di Catanzaro, 09/04/2025

Il Segretario Regionale

Antonio Amadore  


Il Segretario Regionale

